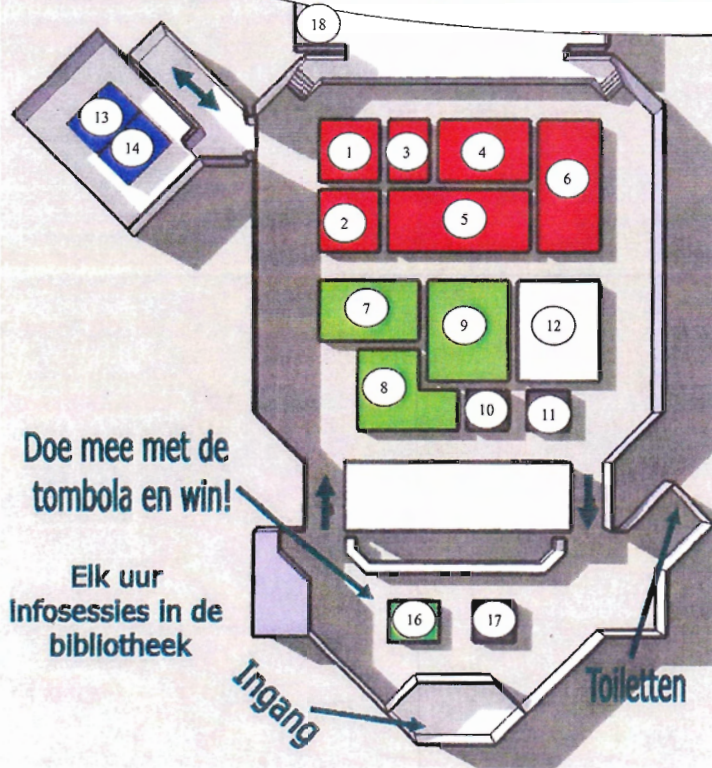


Grondplan woonbeurs Ravels



1. Confederatie Bouw Kempen
2. Wonen-Vlaanderen
3. Notarissen Segers & Eyskens
4. Kempens Woonkrediet
5. IOK
6. De Ark en Bouwmaatschappij de Noorderkempen
7. Assist energiesnoeiërs & Assist Klusdienst (WEB)
8. Gemeentelijke bouw- en milieudienst
9. Eandis
10. OCMW
11. Home O.L. Vrouw van de Kempen
12. Cafetaria
13. Gemeentelijke brandweerdienst
14. Lokale politie Kempen Noord-Oost
15. Provinciale rookmobiel (op speelplaats basisschool De Kleine Wereld)
16. Compostmeesters
17. Vacatures VDAB en allerlei informatiebrochures
18. Kinderhoek (op het podium)





gemeente
Ravels

Welkomstwoord schepen Van de Pol

Geachte genodigden, dames en heren,

Als Schepen van huisvesting is het een genoegen u allen, namens het gemeentebestuur welkom te heten in ons ontmoetingscentrum " De Wouwer" voor de opening van de woonbeurs.

Bij de opmaak van ons gemeentelijk woonbeleidsplan was één van onze actiepunten een woonbeurs te organiseren.

Het is belangrijk om onze inwoners goede informatie te geven over betaalbaar, duurzaam, energiezuinig en veilig wonen voor jong en oud. Met een werkgroep hebben we heel wat uren nodig gehad om deze woonbeurs voor te bereiden.

We zochten themagericht naar deelnemende organisaties om te participeren en zorgden voor sprekers, workshops, kinderopvang, catering, cafetaria en omkadering.

Het vergde heel wat inspanningen, maar het resultaat mag er zijn! Graag wil ik dan ook Kempens woonplatform en de leden van de stuurgroep hiervoor bedanken.

Ook dank aan alle deelnemende organisaties, want zonder hen was deze beurs niet mogelijk.

We hopen van harte dat deze woonbeurs ten dienste kan staan voor vele mensen.

Ik wens u allen een aangename en leerrijke avond toe en geef nu graag het woord aan onze Burgemeester Walter Luyten.

Jef Van de Pol

Schepen van sociale huisvesting



Welkomstwoord burgemeester Luyten

Geachte genodigden, geachte collega's, goede vrienden

Ieder van u kent de uitspraak: "De Vlaming wordt geboren met een baksteen in zijn maag" of "De bouwsector is de barometer van onze economische welvaart".

Deze en andere gezegden geven aan hoe belangrijk huisvesting is, enerzijds voor de burger en anderzijds voor de economische groei.

En wat belangrijk is voor de burger, is belangrijk voor het gemeentebestuur. Vandaar dit initiatief om een woonbeurs te organiseren.

Een woonbeurs die als hoofddoel heeft te informeren, maar ook te stimuleren en te ondersteunen waar nodig.

De gemeente wil naast een regulerende overheid, ook een adviserende overheid zijn. Een overheid die informeert en begeleidt, maar ook een gemeente die financiële stimulansen biedt om duurzaam en energiebesparend wonen te versterken.

Huisvesting, comfortabel wonen, draagt absoluut bij tot de levenskwaliteit van het individu, het gezin. Een goed aangepaste woning is dan ook één van de grote levensdoelen voor de meeste jonge mensen.

Het verwerven van een woning of het vinden van een geschikte bouwgrond is voor vele jonge gezinnen vandaag de dag financieel vaak een moeilijke, soms zelfs onhaalbare, opdracht. Enerzijds door de regelgeving vanuit het structuurplan en anderzijds door de toenemende migratie, die elke grensgemeente ondervindt.

Ook hierbij hebben de sociale huisvestingsmaatschappijen - en ik ben heel blij dat ze hier op deze woonbeurs aanwezig zijn - een opdracht om door middel van een 'doelgroepenplan' meer kansen te bieden aan jonge kandidaat-huurders. Ik zou dan ook een oproep willen doen om, in dit kader, op een creatieve manier nieuwe voorstellen te ontwikkelen bij de verdere uitbouw van het woonbeleidsplan.

Kwaliteitsvol wonen, maar ook gezond, betaalbaar en (brand)veilig wonen... het zijn allemaal beleidsopdrachten waarbij de gemeente, maar ook de meeste van onze standhouders, vanuit hun sociaal-maatschappelijke doelstelling, een taak hebben.

Het gemeentebestuur en heel speciaal de schepen van huisvesting, wil en zal deze beleidsopdracht optimaal trachten in te vullen.

Een klantvriendelijke bouwdienst die oplossingen aanreikt en een gemeentelijk woonbeleidsplan, opgesteld met steun en begeleiding van IOK - Kempens Woonplatform, waarvan deze woonbeurs een eerste verwezenlijking is, zijn de eerste beleidsmatige stappen in een dienstbaar woonbeleid in functie van de burger.

Wonen, huisvesting is een belangrijk gemeentelijk beleidsdomein en samen met u allen willen wij daar in de toekomst in blijven investeren.

Ik dank u.

Walter Luyten
Burgemeester